

**PROTOKÓŁ NR 13/2015**  
**z XIII SESJI RADY GMINY w DOBRYSZYCACH**  
**z dnia 18 sierpnia 2015 roku**

Sesję odbyto w dniu 18 sierpnia 2015 r.  
w godz. 13<sup>00</sup> – 13<sup>00</sup>

Ustawowy stan radnych – 15

Faktyczny stan radnych – 15

**RADNI OBECNI NA SESJI RADY GMINY:**

1. *Basiński Leszek*
2. *Kapuściński Artur*
3. *Kulka Tomasz*
4. *Kwiecień Janusz*
5. *Olejniki Wiesław*
6. *Półtola Urszula*
7. *Rosiński Maciej*
8. *Różańska Renata*
9. *Sadawa Kazimierz*
10. *Szymonik Małgorzata*
11. *Ślęzak Dorota*
12. *Tatara Kazimierz*
13. *Tatara Roman*
14. *Uniszewska Kamila*
15. *Zasempa Grzegorz*

**Pkt 1.**

Pan Janusz Kwiecień - Przewodniczący Rady Gminy otworzył obrady XIII nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy w Dobryszycach w dniu 18 sierpnia 2015 r., przywitał Pana Jerzego Kaczmarka – Wicedyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Łodzi, Radnego Rady Powiatu Radomszczańskiego, Panią Małgorzatę Dzwonek - Wójta Gminy, Panią Małgorzatę Mielczarek - radcę prawnego Urzędu Gminy, Radnych Rady Gminy, sołtysów oraz pozostałe osoby obecne na dzisiejszej sesji.

Następnie odczytał wniosek Radnych Rady Gminy w sprawie zwołania sesji Rady Gminy oraz pismo będące uzupełnieniem wniosku ( wniosek i pismo w załączeniu do protokołu ).

Na podstawie podpisanej listy obecności Pan Janusz Kwiecień - Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że w XIII Sesji Rady Gminy uczestniczy 15 Radnych, co stanowi kworum, przy którym Rada Gminy może obradować i podejmować uchwały.

**Pkt 2.**

Przed głosowaniem porządku obrad XIII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy Pan Janusz Kwiecień - Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do Pani Małgorzaty Mielczarek – radcy prawnego o zabranie głosu w sprawie dzisiejszego porządku obrad.

Pani Małgorzata Mielczarek – radca prawny poinformowała, że w dniu 10 sierpnia wpłynął wniosek Radnych w liczbie co najmniej  $\frac{1}{4}$  ustawowego składu Rady Gminy o zwołanie sesji na podstawie art. 20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Do wniosku powinien zostać załączony projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który następnie został złożony przez wnioskodawców w dniu 11 sierpnia do Przewodniczącego Rady Gminy. W związku z powyższym w ocenie radcy wniosek stał się kompletny. Przewodniczący Rady Gminy oraz Pani Wójt zwrócili się do radców prawnych o wypowiedzenie się w tej kwestii. Zgodnie z art.20 ust.3 ustawy o samorządzie gminnym wnioskowi nie można było odczytać inaczej, aniżeli zwołać sesję w trybie art.20 ust.3. Siedmiodniowy termin określony w art.20 ust.3 ustawy o samorządzie gminnym ma charakter instrukcyjny i przekroczenie go nie skutkuje negatywnymi czynnikami dla zwołania i ważności sesji.

Co do w/w projektu uchwały powinien on być zaopiniowany przez radcę prawnego lub przez innego zewnętrznego radcę prawnego. Sama treść przedstawionego projektu uchwały jest prawidłowa, niemniej jednak nie zawiera on uzasadnienia, co w orzecznictwie różnie jest traktowane. Jeżeli chodzi o załącznik graficzny do tego projektu uchwały, to art.14 ust.5 ustawy o zagospodarowaniu i planowaniu przestrzennym mówi o tym, że: „Przed podjęciem uchwały, o której mowa w ust. 1, wójt, burmistrz albo prezydent miasta wykonuje analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium, przygotowuje materiały geodezyjne do opracowania planu oraz ustala niezbędny zakres prac planistycznych”. Przedstawiony projekt uchwały nie został poprzedzony żadnymi ustaleniami ze specjalistami w tym zakresie. Ponadto na przedmiotowy obszar wymieniony w projekcie uchwały obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które przewiduje strefy przemysłowe. Studium musi zgadzać się z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a tym samym również uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym ten projekt uchwały został negatywnie zaopiniowany w całości przez Panią radcę. W przypadku podjęcia tej uchwały, do pisma przekazującego uchwałę do nadzoru prawnego Wojewody zostanie dołączone pismo radcy prawnego informujące, że projekt uchwały przed tą sesją nie był zaopiniowany przez radcę prawnego.

W związku z dyskusją dotyczącą zwołania dzisiejszej sesji oraz przedstawionego projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pan Grzegorz Zasempa – Radny Rady Gminy zgłosił wniosek o przerwę w obradach celem przedyskutowania przez wnioskodawców zwołania sesji zaproponowanego porządku obrad.

Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy zarządził 10 minutową przerwę w obradach XIII nadzwyczajnej sesji.

Po przerwie Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy wznowił obrady XIII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy.

W imieniu wnioskodawców głos zabrał Pan Grzegorz Zasempa – Radny Rady Gminy, który poinformował, że wnioskodawcy podtrzymują przedstawiony porządek obrad.

Pan Maciej Rosiński – Radny Rady Gminy przypomniał, że na poprzedniej sesji w dniu 31 lipca 2015 roku wniósł o przygotowanie w trybie pilnym uchwały o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar pomiędzy ulicami: 40 - lecia, Dobryczycka i Leśna w Bloku Dobryczyce. W związku z powyższym zwrócił się o udzielenie informacji, co zostało przygotowane do tej pory w tym temacie.

Pani Małgorzata Dzwonek – Wójt Gminy poinformowała, że w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego odbyły się spotkania z urbanistami. Wniosek w tej sprawie miał zostać przygotowany na kolejną sesję Rady Gminy. W związku z powyższym zwróciła się do wnioskodawców z propozycją, czy podejmujemy dzisiaj uchwałę w tym kształcie, który został przedstawiony, czy podejmujemy uchwałę na sesji zwołanej w trybie zwykłym po analizie z Radnymi, radcami i urbanistami.

Pan Jerzy Kaczmarek – Radny Rady Powiatu zwrócił się o wykonanie planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy Dobryczyce, a nie tylko dla trzech ulic w Bloku Dobryczyce, ponieważ zaistniała taka potrzeba.

Pan Maciej Rosiński – Radny Rady Gminy zwrócił się z wnioskiem w sprawie zmiany brzmienia punktu 5 na następującą treść: „Zwrócić uwagę Wójtowi Gminy Dobryczyce na treść art.62 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wynikającą z niego konieczność zawieszenia postępowania administracyjnego o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzeń inwestycyjnych na terenach objętych uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Art.62 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mówi, że: „Postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy można zawiesić na czas nie dłuższy niż 9 miesięcy od dnia złożenia wniosku o ustalenie warunków zabudowy. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta podejmuje postępowanie i wydaje decyzję w sprawie ustalenia warunków zabudowy, jeżeli w ciągu dwóch miesięcy od dnia zawieszenia postępowania rada gminy nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu

miejscowego albo w okresie zawieszenia postępowania nie uchwalono miejscowego planu lub jego zmiany.

Pan Grzegorz Zasempa – Radny Rady Gminy zwrócił się z wnioskiem o usunięcie z porządku obrad punktu 6. mówiącego, że wykonanie w/w uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobryczyce.

Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o przegłosowanie, kto jest za zmianą treści punktu 5 oraz wykreśleniem punktu 6 z porządku sesji – 15 głosów za.

*Porządek XIII sesji nadzwyczajnej sesji Rady Gminy został przyjęty po wprowadzonych zmianach – 12 głosów za, 1 głos przeciw, 2 głosy wstrzymujące.*

**Pkt 3.**

*Protokół Nr 12/2015 z XII sesji Rady Gminy z dnia 31 lipca 2015 r. został przyjęty po przegłosowaniu – 14 głosów za, 1 głos wstrzymujący.*

**Pkt 4.**

Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

*Uchwała została podjęta po przegłosowaniu  
– 8 głosów za, 1 głos przeciw, 6 głosów wstrzymujących.*

Uchwała w załączeniu do protokołu.

**Pkt 5.**

Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie wniosek, aby zwrócić uwagę Wójtowi Gminy Dobryczyce na treść art.62 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wynikającą z niego

*konieczność zawieszenia postępowania administracyjnego o ustalenie warunków zabudowy dla zamierzeń inwestycyjnych na terenach objętych uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

*Wniosek przeszedł po przegłosowaniu  
– 11 głosów za, 3 głosy wstrzymujące, 1 głos przeciw*

**Pkt 6.**

*Wobec wyczerpania porządku obrad XIII nadzwyczajną Sesję Rady Gminy w dniu 18 sierpnia 2015 roku zamknął Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Rady Gminy.*

Szczegółowy zapis XII nadzwyczajnej sesji Rady Gminy w Dobryszycach znajduje się na płycie CD.

*Protokolował:*

*Podinspektor  
ds. obsługi Rady Gminy i oświaty  
Katarzyna Marszał*

*Przewodniczył:*

*Przewodniczący Rady Gminy  
Janusz Kwiecień*