

OGŁOSZENIE (o przetargu)

Wójt Gminy Dobryczyce działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) podaje do publicznej wiadomości, że **ogłasza I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej na terenie gminy Dobryczyce oznaczonej numerami działek :**

Miejsce położenia obręb geodezyjny	Nr działki	pow. ha	opis i przeznaczenie nieruchomości	cena wywoławcza zł	wysokość wadium zł	postąpienie minimalne zł
Blok Dobryczyce	826/1	0,0254	na powiększenie działek sąsiednich	7.030,00	700,00	70,00
Blok Dobryczyce	826/2	0,0253	na powiększenie działek sąsiednich	7.000,00	700,00	70,00
Blok Dobryczyce	797/1	0,0392	na powiększenie działek sąsiednich	10.840,00	1.000,00	110,00
Blok Dobryczyce	864/7	0,0121	na powiększenie działek sąsiednich	3.350,00	330,00	40,00
Blok Dobryczyce	864/8	0,0122	na powiększenie działek sąsiednich	3.380,00	340,00	40,00
Blok Dobryczyce	864/9	0,0265	na powiększenie działek sąsiednich	7.330,00	730,00	80,00

Zbywana nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich i posiada uregulowany stan prawny w Sądzie Rejonowym w Radomsku w księdze wieczystej KW Nr PT1R/00034671/8.

Cena sprzedaży osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o 22 % podatek VAT na podstawie art.5 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. od podatku od towarów i usług (Dz.U.z 2004 r.Nr 54,poz.535 z późn.zm.).

Wysokość wadium należy wpłacić gotówką tak, aby zostało ono zaksięgowane na koncie Urzędu Gminy w Dobryzycach w Banku Spółdzielczym Ziemi Piotrkowskiej Oddział w Dobryzycach Nr 28 8973 0003 0050 0050 0013 0002 najpóźniej na 3 dni przed przetargiem.

Gmina Dobryczyce dla wymienionych wyżej działek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przez tereny te przechodzi lub z nią sąsiaduje linia energetyczna średniego napięcia.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Dobryczyce zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Nr XV/88/2000 z dnia 26.07.2000 r. dla przedmiotowych działek określa jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 lipca 2014 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Dobryzycach ul. Wolności 8 sala nr 14.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zgłoszenie uczestnictwa w przetargu na piśmie osób uprawnionych do udziału w przetargu (właściciele działek sąsiednich) i złożenie wraz z dowodem wpłaty wadium w pieniądzu oraz dokumentem potwierdzającym własność sąsiedniej nieruchomości najpóźniej na 3 dni przed przetargiem.

Dowód wpłaty wadium musi dokładnie określać położenie i numer nieruchomości. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio :

- 1) odwołania przetargu,
- 2) zamknięcia przetargu,
- 3) unieważnienia przetargu,
- 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem, gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje według danych ewidencyjnych.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dobryzycach ul. Wolności 8, pokój nr 4, tel.(0 – 44) 681-11-93 wewn.14.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odstąpienia od jego przeprowadzenia z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr inż. Jan Kubiński