

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego w zakresie gospodarki nieruchomościami
za 9 miesięcy 2005 roku

Na dzień 1 stycznia 2005 roku Gmina Dobryszycy posiadała w zasobach nieruchomości gminnych **649.930 m²** gruntów.

W skład zasobu wchodziły następujące nieruchomości:

Grunty zabudowane i zurbanizowane:

1) **tereny zabudowane** inne o ogólnej powierzchni 29.848 m²

w tym:

- nieruchomości związane z działalnością oświaty w Dobryszycach i Bloku Dobryszycy o łącznej powierzchni 16.600 m²;
- nieruchomości po byłej szkole podstawowej w Zdaniu o powierzchni 3.301 m²;
- nieruchomość pod budynkiem UG w Dobryszycach o pow. 834 m²;
- zaplecze Urzędu Gminy w Dobryszycach o powierzchni 813 m²;
- nieruchomości zabudowane przejęte z PFZ we wsi Lefranów o powierzchni 1.500 m² i we wsi Ruda o powierzchni 6.800 m²;

2) **zurbanizowane tereny niezabudowane** o ogólnej powierzchni 18.987 m²

w tym:

- tereny przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne w Bloku Dobryszycy o powierzchni 6.186 m²;
- 2 działki położone w Dobryszycach o łącznej powierzchni 4.077 m²;
- 3 działki położone w miejscowości Zdania o łącznej powierzchni 7.424 m²;
- działka położone w miejscowości Żaby o powierzchni 1.300 m²;

3) **tereny komunikacyjne** o łącznej powierzchni **576.971 m²**;

są to działki przeznaczone pod drogi gminne i drogi dojazdowe do działek w skoncentrowanym budownictwie jednorodzinnym;

4) **tereny różne** o łącznej powierzchni 24.124 m²

w tym:

- grunty pod ujęciem wody, oczyszczalnią i przepompownią ścieków w Dobryszycach o powierzchni 19.524 m²;
- działka rolna we wsi Żaby o powierzchni 4.600 m²;

W roku bieżącym do dnia dzisiejszego przybyło do zasobów gminnych 1.779 m² gruntów, w tym:

- grunty położone w Bloku Dobryczyce stanowiące część działek budowlanych o pow. 1.183 m²
- działka gruntu położona w Dobryzycach przy ul. Wieluńskiej tzw. „Projno” o pow. 596 m²

Na dzień dzisiejszy zasób gruntów gminnych stanowi powierzchnię 651.709 m², w tym:

- tereny zabudowane stanowią pow. 29.848 m²,
- niezabudowane tereny zurbanizowane stanowią pow. 20.766 m²,
- tereny komunikacyjne stanowią pow. 576.971 m²,
- tereny różne stanowią pow. 24.124 m².

W miesiącu lipcu bieżącego roku zostały złożone w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim cztery wnioski wraz z kompletem załączników o przyjęcie na mienie gminy gruntów Skarbu Państwa stanowiących drogi powszechnego korzystania na ogólną powierzchnię 96.300 m² gruntów.

Są to drogi przylegające bezpośrednio do drogi krajowej A-1 i część ich wchodzi w poszerzenie pasa drogowego.

Do dnia sporządzenia informacji Wojewoda Łódzki nie wydał decyzji w sprawie w/w gruntów.

Stan mienia komunalnego na dzień 30 października 2004 r. wynosi 10.792.990,96 zł, w tym:

- grunty – 152.351,87 zł,
- budynki lokalne oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 10.102.120,16 zł,
- maszyny i urządzenia techniczne – 201.472,93 zł
- środki transportu – 337.046 zł.

OPRACOWAŁ:

ZATWIERDZIŁ:

SKARBNIK GMINY

Małgorzata Szewczyk