

Dobryszce, dnia 09.02.2018 r.

Znak sprawy: 6220.21.37.2015-2018

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405) zwanej dalej *ustawą o oś*, a także § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Pani Małgorzaty Krawczyk działającej jako pełnomocnika Pana Marka Pawlikowskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „zmianie sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek produkcyjno-usługowy z lakiernią na terenie działek oznaczonych nr ewid. 607/2 i 608/4 obręb Blok Dobryszce położonych w miejscowości Blok Dobryszce gm. Dobryszce” i przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,

**Uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám jego warunki:**

**I. Zakres przedsięwzięcia obejmuje:**

Zmianę sposobu użytkowania nowo wybudowanego istniejącego budynku gospodarczego na budynek produkcyjno-usługowy z lakiernią na terenie działek oznaczonych nr ewid. 607/2 i 608/4 obręb Blok Dobryszce położonych w miejscowości Blok Dobryszce gm. Dobryszce. Teren przedmiotowego przedsięwzięcia zajmuje powierzchnię 4621 m<sup>2</sup>. W adaptowanym budynku prowadzona będzie produkcja mebli na dwóch stanowiskach lakierniczych oraz z zastosowaniem takich urządzeń jak piła formatowa, szlifierka szerokotaśmowa i długotaśmowa, frezarka dolnowrzecionowa, prasa półkowa itp.

**II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**

1. Na etapie realizacji inwestycji należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym, gwarantującym dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu, zaś prace związane z emisją hałasu należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>.
2. Na etapie realizacji inwestycji nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
3. Odpady wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji należy gromadzić selektywnie w zależności od rodzaju odpadów w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych pojemnikach i kontenerach, a w szczególności odpady niebezpieczne należy magazynować w odpowiednich pojemnikach, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwianie.
4. Ze względu na klimat akustyczny dopuszcza się prace instalacji jedynie w porze dnia.
5. Energię elektryczną na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia pobrać z przyłącza do sieci energetycznej.
6. Wodę na potrzeby socjalno-bytowe pracowników i technologiczne, tj. mycie pistoletów lakierniczych pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
7. Wodę na cele p.poż. pobierać z istniejącego przyłącza z wodociągu gminnego.

8. Ścieki bytowe odprowadzić kanalizacją wewnętrzną do istniejącego bezodpływowego szczelnego zbiornika o pojemności 12 m<sup>3</sup>. Ścieki usuwać ze zbiornika i wozem asenizacyjnym wywozić na oczyszczalnię ścieków.
9. Ścieki technologiczne, które będą powstawać z mycia pistoletów lakierniczych gromadzone winny być w pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie odpadów w nich umieszczonych i przekazywane jako odpad wyspecjalizowanej firmie posiadającej wymagane prawem pozwolenia w tym zakresie.
10. Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych nie narażone na zanieczyszczenie należy odprowadzać do gruntu zgodnie ze spadkiem terenu na działkę inwestora, bez zakłócania stosunków wodnych terenów sąsiednich.
11. Jako źródło zaopatrzenia w ciepło dla przedsięwzięcia stosować kocioł na węgiel kamienny o mocy do 50 kW, szczegółowy opisany w części III niniejszej decyzji.
12. Z lakierni i suszarni odprowadzić powietrze do atmosfery po uprzednim jego oczyszczeniu z zastosowaniem urządzeń wskazanych w części III niniejszej decyzji. Prowadzić stosowane działania zapewniające minimalną skuteczność urządzeń oczyszczających powietrze odprowadzane do atmosfery (np. wymieć filtr).
13. Procesy technologiczne należy prowadzić w sposób zapewniający efektywne wykorzystanie pobieranej energii, surowców. Na etapie eksploatacji instalacji proces technologiczny należy monitorować poprzez prowadzenie ewidencji zużywanych surowców, materiałów oraz ewidencjonowanie czasu pracy instalacji.
14. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić pracownikom pomieszczenia sanitarne i socjalne, celem zapewnienia odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych oraz bezpiecznej pracy.
15. Poziom mocy akustycznej centrali grzewczo nawiewnej B2 nie powinien być większy niż 49,1 dB.

**III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**

1. Istniejący budynek gospodarczy o powierzchni do 480 m<sup>2</sup> zaadoptować do prowadzenia produkcji w następujących pomieszczeniach:
  - a) Dwa pomieszczenia lakierowania;
  - b) Pomieszczenie suszenia;
  - c) Podręczny magazynek farb z mieszalnią;
  - d) Pomieszczenie przygotowania mebli do lakierowania;
  - e) Hala produkcyjna mebli.
2. Do ogrzewania budynku i suszenia polakierowanych elementów zamontować kocioł o mocy do 50 kW retorowy, palnikowy wyposażony w system dystrybucji powietrza pierwotnego i wtórnego oraz retorę, do którego cyklicznie podawane jest kwalifikowane paliwo stałe, tj. węgiel kamienny, do górnej strefy spalania. Do odprowadzania spalin z kotła zapewnić emitor o wylocie pionowym, otwarty na wysokości nie mniejszej niż 7,2 m n.p.t. i średnicy ok. 0,32 m.
3. Do prowadzenia procesu szlifowania stosować szlifierki, dla których należy wykonać instalację odciągową z urządzeniami filtracyjnymi, z którego oczyszczone powietrze kierowane będzie do wnętrza hali. Urządzenie filtracyjne wyposażone winno być w specjalny element rozprężno-separujący działający na zasadzie cyklonu oraz worki filtracyjne gwarantujące, że stężenie pyłu za filtrem nie będzie większe niż 0,2 mg/m<sup>3</sup>.
4. Do prowadzenia procesu lakierowania zamontować w ww. budynku dwa stanowiska lakiernicze wyposażone w wentylację wyciągową i nawiewną. Elementy lakierowane będą ustawione na stojaki stałe lub obrotowe na stanowisku lakierniczym.
5. Do odprowadzania zanieczyszczonego powietrza z procesu lakierowania zamontować filtry z węglem aktywnym o minimalnej skuteczności 95 % usuwania lotnych związków organicznych (tzw. LZO). Do odprowadzania oczyszczanego powietrza zaprojektować i wykonać emitor o wylocie pionowym otwartym na wysokości nie mniejszej niż 6 m n.p.t. i średnicy ok. 0,55 m.

6. Pomieszczenia lakiernicze wyposażone winny być w następujące filtry wyrzucanego z kabiny powietrza:
  - a) Kieszonowe, które w generatorze przed wentylatorem nawiewnym dostarczają czyste powietrze do lakierni i wyciągowym oczyszczającym dodatkowo powietrze wyrzucane z kabiny – stopień filtracji 80 %
  - b) Sufitowe, które w układzie nawiewnym dostarczają czyste powietrze do kabiny – stopień filtracji 98%,
  - c) Podłogowe typu „paint-stop” i zmiennie-kierunkowe typu „andreae” pod kratami podłogowymi lub w układzie wyciągowym, oczyszczające powietrze wyrzucane z kabiny z pyłów lakierniczych – stopień filtracji 97%.
7. Do odprowadzania zanieczyszczonego powietrza z procesu suszenia polakierowanych elementów zamontować filtry z węglem aktywnym o minimalnej skuteczności 95 % usuwania lotnych związków organicznych (tzw. LZO). Do odprowadzania oczyszczanego powietrza zaprojektować i wykonać emitor o wylocie pionowym otwartym na wysokości nie mniejszej niż 4,5 m n.p.t. i średnicy ok. 0,2 m.
8. Do wspomagania procesu suszenia polakierowanych elementów zamontować centrale grzewczo nawiewną, wodną z wbudowanym krzyżowym wymiennikiem ciepła zasilanym elektrycznie. Centrala z sufitem nawiewnym wyposażona winna być w dwa wentylatory, po jednym dla każdej z kabin lakierniczych. Montowana centrala winna posiadać następujące parametry akustyczne:

| Typ wentylatora                 | Okładzina izolacyjna<br>[dB] | Maksymalna moc<br>akustyczna [dB] |
|---------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|
| Wentylator ssanie 2 szt.        | 25                           | 56,3                              |
| Czerpnia – tłoczenie nawiewu    | 25                           | 70,2                              |
| Centrala wentylacyjna otoczenie |                              | 57,1                              |

9. Jako wentylator magazynu farb dopuszcza się urządzenie o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 70 dB.
  10. Jako wentylator wyciągowy suszarni dopuszcza się urządzenie o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 70 dB.
  11. Proces produkcji prowadzić w budynku o wypadkowej izolacyjności akustycznej nie mniejszej niż 45,3 dB.
- IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:**
1. Oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie pozwolenia na budowę.
  2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- V. Na etapie eksploatacji należy prowadzić:**
1. Ilościową i jakościową ewidencję odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach.
- VI. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej w przedmiocie oddziaływania na środowisko.**

#### UZASADNIENIE

Dnia 30.11.2015 r., Pani Małgorzata Krawczyk działając na podstawie pełnomocnictwa od Inwestora Pana Marka Pawlikowskiego złożyła w Urzędzie Gminy w Dobryszycach wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z pełnomocnictwem oraz kartą informacyjną przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania nowo wybudowanego istniejącego budynku gospodarczego na budynek produkcyjno-usługowy z lakiernią na terenie działek oznaczonych nr ewid. 607/2 i 608/4 obręb Blok Dobryszycy położonych w miejscowości Blok Dobryszycy gm. Dobryszycy, powiat radomski.

Pismem z dnia 14.12.2015 r., znak: 6220.21.01.2015 Wójt Gminy Dobryczyce zwrócił się o wyjaśnienie informacji zawartej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Dnia 29.12.2015 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora z wyjaśnieniami zawierającymi nazwę przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy o oś skierowano pismo z dnia 12.01.2016 r., znak: 6220.21.03.2015.2016 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz pismo o znaku: 6220.21.02.2015.2016 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku w celu zasięgnięcia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 21.01.2016 r., znak: WOOS-I.4240.24.2016.MMu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zwrócił się o uzupełnienie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku pismem z dnia 25.01.2016 r. (data wpływu: 29.01.2016 r.) znak: PPIS-ZNS/450/01/2016 wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Z uwagi na konieczność uzyskania opinii w zakresie realizacji przedsięwzięcia przez organy właściwe w niniejszej sprawie Wójt gminy Dobryczyce pismem z dnia 26.01.2016 r., znak: 6220.21.05.2015.2016 zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiotowej sprawie w terminie nie późniejszym niż do 29.02.2016 r.

Dnia 05.02.2016 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo od pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedłużenie terminu złożenia uzupełnienia do dnia 16.03.2016 r., z uwagi na zgromadzenie obszernego materiału dowodowego jakiego wymaga przedmiotowe wezwanie.

Pismem z dnia 8.02.2016 r., znak: WOOS-I.4240.24.2016.MMu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia do dnia 16.03.2016 r.

Dnia 13.02.2016 r., wpłynęło do tut. urzędu pismo od pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedstawienie opinii dotyczącej zagospodarowania terenów objętych realizacją planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Dobryczyce odpowiedział na prośbę pismem z dnia 19.02.2016 r., o znaku: 6220.05.2016 r.

Z uwagi na konieczność uzyskania opinii w zakresie realizacji przedsięwzięcia przez organy właściwe w niniejszej sprawie Wójt gminy Dobryczyce pismem z dnia 19.02.2016 r., znak: 6220.21.08.2015.2016 zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiotowej sprawie w terminie nie późniejszym niż do 31.03.2016 r.

Dnia 17.03.2016 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, do którego dołączono uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia w formie Aneksu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 22.03.2016 r., znak: WOOS-I.4240.24.2016.MMu.3 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Dobryczyce pismem z dnia 18.04.2016 r., znak: 6220.21.11.2015.2016 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku o ponowną opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w związku ze złożonym w dniu 17.03.2016 r., przez pełnomocnika Inwestora uzupełnieniem.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku pismem z dnia 29.04.2016 r. (data wpływu: 06.05.2016 r.) znak: PPIS-ZNS/450/01-1/2016 wyraził opinię o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Wójt Gminy Dobryczyce postanowieniem z dnia 01.06.2016 r., znak: 6220.21.12.2015.2016 nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i określił jego zakres.

Dnia 08.07.2016 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, do którego dołączono raport oddziaływania inwestycji na środowisko pt. „Zmiana sposobu

użytkowania budynku gospodarczego na budynek produkcyjno – usługowy z lakiernią” w miejscowości Blok Dobryszyc na działce nr 607/2 i 608/4.

Wójt Gminy Dobryszyc postanowieniem z dnia 09.08.2016 r., znak: 6220.21.15.2015.2016 zawiesił postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie na podstawie art. 97 ust. 1 pkt. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) z uwagi na śmierć dwóch z sześciu stron postępowania.

Dnia 29.12.2016 r., do tut. urzędu wpłynął wniosek o podjęcie zawieszonego postępowania z uwagi na ustalenie kręgu spadkobierców po zmarłych. Do wniosku dołączono Postanowienie Sądu Rejonowego w Radomsku I Wydział Cywilny o stwierdzenia nabycia spadku z dnia 6.12.2016 r., Sygn. Akt I Ns 1094/16, które uprawomocniło się w dniu 28.12.2016 r., a także Postanowienie Sądu Rejonowego w Radomsku Wydział Cywilny z dnia 09.08.1982 r., Syg. Akt. Ns 248/82.

Wójt Gminy Dobryszyc postanowieniem z dnia 13.01.2017r., znak: 6220.21.18.2015-2017 przychylił się do wniosku i podjął zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pt. „Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek produkcyjno – usługowy z lakiernią” w miejscowości Blok Dobryszyc na działce nr 607/2 i 608/4.

Pismem z dnia 16.01.2017 r. znak: 6220.21.2015-2017 Wójt Gminy Dobryszyc wezwał pełnomocnika Inwestora do złożenia wyjaśnień, który z powołanych Przedstawicieli reprezentuje stronę w toczącym się postępowaniu. Pismem z dnia 24.01.2017 r. pełnomocnik Inwestora P. Małgorzata Krawczyk złożyła wyjaśnienia w tej sprawie.

Wójt Gminy Dobryszyc postanowieniem z dnia 30.01.2017 r., znak: 6220.21.23.2015.2017 ponownie nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i określił jego zakres.

Dnia 07.02.2017 r., wpłynęło do tut. urzędu pismo od pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedstawienie opinii dotyczącej zagospodarowania terenów objętych realizacją planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Dobryszyc odpowiedział na prośbę pismem z dnia 08.02.2017 r., o znaku: 6220.03.2017 r.

Dnia 15.02.2017 r., do tut. urzędu wpłynęło pismo pełnomocnika Inwestora, do którego dołączono zaktualizowany tekst raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

Stosownie do art. 77 ust. 1 pkt.2 ustawy oś skierowano pismo z dnia 16.02.2017 r., znak: 6220.21.26.2015-2017 do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz pismo o znaku: 6220.21.25.2015-2017 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego na budynek produkcyjno – usługowy z lakiernią” w miejscowości Blok Dobryszyc na działce nr 607/2 i 608/4, przesyłając w załączeniu raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, kserokopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kserokopię pełnomocnictwa oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie.

Pismem z dnia 15.03.2017 r. znak: WOŚ-I.4242.28.2017.MMu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał Wnioskodawcę o złożenie wyjaśnień. Pismem z dnia 04.04.2017 r. znak: 6220.21.32.2015-2017 Wójt Gminy Dobryszyc przekazał kopię wezwania do pełnomocnika Inwestora. Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 28.04.2017 r., złożył wyjaśnienia do raportu w formie uzupełnienia. Pismem z dnia 4.05.2017 r. o znaku: 6220.21.33.2015-2017 Wójt Gminy przekazała uzupełnienie raportu.

Postanowieniem z dnia 22.03.2017 r., znak: PPIS-ZNS/450/13/17 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radomsku uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił jego warunki pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Dnia 05.04.2017 r., wpłynęło do tut. urzędu pismo od pełnomocnika Inwestora z prośbą o przedstawienie opinii dotyczącej zagospodarowania terenów objętych realizacją planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Dobryszyc odpowiedział na prośbę pismem z dnia 11.04.2017 r., o znaku: 6220.13.2017 r.

Wójt Gminy Dobryszyce pismem z dnia 04.05.2017 r., znak: 6220.21.34.2015-2017 zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radomsku o ponowną opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko w związku ze złożonym przez pełnomocnika Inwestora uzupełnieniem.

Pismem z dnia 12.05.2017 r., znak: WOŚ.4242.18.2017.MMu.2 RDOŚ w Łodzi zawiadomił o wyznaczeniu nowego terminu wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedmiotowej inwestycji w terminie nie późniejszym niż do 25.05.2017 r., ze względu na skomplikowany charakter sprawy i obszerny materiał dowodowy.

Pismem z dnia 25.05.2017 r. znak: WOŚ.4242.38.2017.MMu.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi wezwał Wnioskodawcę o złożenie wyjaśnień. Pismem z dnia 22.06.2017 r. znak: 6220.21.33.2015-2017 Wójt Gminy Dobryszyce przekazał kopię wezwania do pełnomocnika Inwestora. Pełnomocnik Inwestora pismem z dnia 18.09.2017 r., złożył wyjaśnienia do raportu w formie uzupełnienia. Pismem z dnia 4.10.2017 r. o znaku: 6220.21.34.2015-2017 Wójt Gminy przekazał uzupełnienie raportu.

Postanowieniem z dnia 24.11.2017 r. znak: WOŚ.4242.38.2017.MMu.7 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił jego warunki.

Zawiadomieniem z dnia 11.12.2017 r., znak: 6220.21.35.2015-2017 Wójt Gminy Dobryszyce zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach, którego przeprowadza się ocenę oddziaływania na środowisko. Strony nie skorzystały z tego prawa.

W związku ze zgromadzonym całym materiałem dającym podstawę do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia w dniu ..... na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) Wójt Gminy Dobryszyce zawiadomił strony oraz mieszkańców będących uczestnikami postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym oraz możliwością składania uwag i wniosków. Strony nie skorzystały z tego prawa.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, w oparciu o wskazane we wstępne przepisy orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim, za pośrednictwem Wójta Gminy Dobryszyce, które należy wnieść w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

Otrzymują:



WÓJT GMINY  
mgr Małgorzata Dzwonek

6. Droga gminna - Gmina Dobryszyce  
Ul. Wolności 8, 97-505 Dobryszyce  
7. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Ochrony Środowiska

## CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na zmianie sposobu użytkowania nowo wybudowanego istniejącego budynku gospodarczego na budynek produkcyjno – usługowy z lakiernią na działkach oznaczonych. nr ewid. 607/2 i 608/4 obręb Blok Dobryszyce położonych w miejscowości Blok Dobryszyce, gm. Dobryszyce, powiat radomszczański. W ramach realizacji inwestycji nie będzie prowadzona budowa. Podjęte będą działania związane z wykonaniem ścian działowych i zaadoptowaniem pomieszczeń do: lakierni, suszenia, magazynowania farb z mieszalnią, przygotowania mebli do lakierowania oraz hali produkcyjnej mebli. Lakiernia będzie stanowić obiekt połączony służą z halą ogólną produkcyjną. Na pomieszczenie lakierni przewidziana jest powierzchnia ok. 96 m<sup>2</sup>. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się prac rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Po zmianie sposobu użytkowania w hali produkcyjno-magazynowej będzie odbywać się produkcja mebli z płyty wiórowej oraz okleiny naturalnej MDF oraz lakierowanie i suszenie elementów frontów mebli. Proces technologiczny lakierowania będzie odbywał się na dwóch stanowiskach lakierniczych wyposażonych w wentylację wyciągową i nawiewną. Do produkcji będą wykorzystywane następujące maszyny i urządzenia:

- piła formatowa
- szlifierka szeroko taśmowa
- szlifierka długotaśmowa
- frezarka dolnowrzecionowa
- prasa półkowa do forniru

Do zrealizowanego przedsięwzięcia, szacuje się poniższe zużycie surowców:

- zużycie płyty wiórowej: ok. 120 m<sup>3</sup>/rok;
- zużycie okleiny naturalnej: ok. 60 m<sup>3</sup>/rok;
- zużycie rozpuszczalnika: ok. 1000 kg/rok
- zużycie lakieru podkładowego: ok. 2000 kg/rok;
- zużycie lakieru nawierzchniowego: ok. 2000 kg/rok;
- zużycie podkładu: ok. 2000 kg/rok
- zużycie utwardzacza: ok. 1000 kg/rok

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez inwestora, zakład pracować będzie przez 280 dni w roku. Planowana jest praca w systemie jednozmianowym. Proces nakładania powłok lakierniczych będzie trwał 6 h/dobę (1680 h/rok), a proces suszenia powłok lakierniczych 4 h/dobę (1040 h/rok).

Za racjonalny wariant alternatywny w raporcie o oś przeanalizowano oddziaływanie wariantu, który w porównaniu do wariantu inwestora przewidywał dodatkowe źródło ciepła do suszenia polakierowanych elementów w postaci nagrzewnicy olejowej. Taki wariant alternatywny oceniono jako bardziej oddziałujący na środowisko ze względu na większą emisję do powietrza atmosferycznego.

Zgodnie z informacjami podanymi w raporcie w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przedmiotowej inwestycji znajdują się:

- od strony północnej dz. Nr 606/2 stanowiąca młodnik sosnowy,
- od strony południowej dz. Nr 609/2 stanowiąca nieużytek,
- od strony zachodniej dz. Nr 607/6 i 608/8 stanowiące nieużytki porośnięte samosiejką sosny i brzozy,
- od strony wschodniej z dz. Nr 619, stanowiąca drogę gminną.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 75 m w kierunku północno-zachodnim (dz. nr 604), 77m w kierunku południowo - zachodnim (dz. nr 616/2) oraz w odległości ok.

150 m w kierunku z wschodnim (dz. nr 2), w stosunku do planowanych do zaadaptowania pomieszczeń lakierniczych.

Tereny chronione akustycznie określono w klasyfikacji akustycznej organu gminy z 11 kwietnia 2017 r., o znaku: 6220.13.2017. Zgodnie z klasyfikacją teren inwestycji sąsiaduje z terenami chronionymi kaustycznie:

- na wschód od planowanej inwestycji znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o dopuszczalnym poziomie hałasu 50 dB dla pory dnia i 40 dB dla pory nocy;
- za zachód i południe w przeważającej większości znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o dopuszczalnym poziomie hałasu 55 dB dla pory dnia i 45 dB dla pory nocy;
- na północ znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o dopuszczalnym poziomie hałasu 55 dB dla pory dnia i 45 dB dla pory nocy.

Na etapie realizacji inwestycji, po analizowanym terenie nie będzie prowadzona budowa, przedsięwzięcie dotyczy zmiany sposobu użytkowania istniejącego budynku. Pracom adaptacyjnym towarzyszyć będzie emisja zanieczyszczeń takich jak spaliny silników maszyn budowlanych, pyły i gazy spawalnicze, rozpuszczalniki farb. Ponadto etap realizacji związany będzie z emisją hałasu, odpadów i ścieków typowych dla tego rodzaju prac. Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na ty etapie realizacji inwestycji. Podobne oddziaływanie, ale o większym oddziaływaniu związane mogą być z etapem likwidacji przedsięwzięcia.

W fazie użytkowania zakładu zużywana będzie woda, energia elektryczna i paliwo (do pojazdów, węgiel kamienny do ogrzewania), oraz materiały i surowce stosowane do produkcji.

Woda pobierana będzie z wodociągu gminnego na potrzeby bytowe pracowników (ok. 0,26 m<sup>3</sup>/db) i mycia pistoletów lakierniczych (ok. 0,01 m<sup>3</sup>/db).

Eksplotacja przedsięwzięcia będzie związana z:

- emisji gazów i pyłów, której źródłem będzie ruch pojazdów po terenie inwestycji, spalanie paliw na potrzeby produkcji ciepła na cele technologiczne i do ogrzewania pomieszczeń. Poza spalaniem paliwa w ww. urządzeniu, źródłem emisji będą procesy technologiczne w szczególności następuwać będzie emisja lotnych związków organicznych ze stosowanych rozpuszczalników, w związku z czym przewiduje się emisję m.in. ksylenu, styrenu, octanu butylu, octanu etylu, toluenu, etylobenzenu oraz acetonu. W związku z zastosowanymi filtrami z węglem aktywnym ilość emitowanych do atmosfery zanieczyszczeń a procesu lakierowania znacząco maleje;
- wytwarzaniem odpadów w tym odpadów niebezpiecznych. Szacuje się, że wytwarzanych będzie rocznie ok. 0,3 ton odpadów niebezpiecznych i ok. 8,6 ton odpadów innych niż niebezpieczne wynikających z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia;
- powstawaniem ścieków socjalno-bytowych, które odprowadzane będą do istniejącego zbiornika na te ścieki i następnie wywożone na oczyszczalnię ścieków;
- powstawaniem ścieków technologicznych w ilości ok. 2,8 m<sup>3</sup>/rok, które będą powstawać z mycia pistoletów lakierniczych. Ścieki technologiczne gromadzone będą w pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie odpadów w nich umieszczonych i przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej wymagane prawem pozwolenia w tym zakresie;
- wody opadowe i roztopowe nie są objęte zorganizowanym systemem zbierania i odprowadzania, będą wsiąkały w grunt. Ze względu na małą ilość poruszających się po terenie inwestycji pojazdów (do 3 pojazdów dostawczych na dobę) nie przewiduje się zanieczyszczenia wód opadowych substancjami ropopochodnymi;
- emisja hałasu, którego źródłem będą pojazdy poruszające się po terenie zakładu, praca urządzeń wewnątrz budynku oraz wentylatorów, przy czym wszystkie wentylatory zlokalizowane winny być wewnątrz hali.

Eksplotacja przedsięwzięcia będzie wymagać zastosowania licznych i różnorodnych urządzeń minimalizujących oddziaływanie oraz innych rozwiązań redukujących emisję (np. określonego w raporcie reżimu pracy, nieprzekraczania ilości określonych w raporcie środków, z których następuje emisja LZO).

Z raportu nie wynika, aby inwestycja realizowana był na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zgodnie z wypisem WIOŚ w Łodzi dotyczącym stanu jakości powietrza w rejonie inwestycji, średnioroczne dopuszczalne stężenia nie są przekroczone.

Dla rejonu lokalizacji inwestycji brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Gęstość zaludnienia w gminie Dobryszyc wynosi 86,6 os./km<sup>2</sup>. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących. Inwestycja nie dotyczy obszaru wybrzeża, środowiska morskiego. Z uwagi na fakt, że realizacja inwestycji obejmuje teren już zagospodarowany inwestycja nie będzie związana z ingerencją w siedliska lęgowe i ujścia rzek. Sposób zagospodarowania terenu wyklucza możliwość istnienia korytarzy ekologicznych w tym rejonie.

Zakres oddziaływania inwestycji przedsięwzięcia (roboty budowlane i montażowe) będzie ograniczony lokalnie i czasowo (okres wykonywania robót budowlanych). Realizacja inwestycji zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym użytkowaniem terenu.

W przedmiotowym przypadku szacuje się, że wielkość złożoność oddziaływania nie będzie znacząca, przede wszystkim ze względu na skalę inwestycji oraz fakt, że stanowi ona zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku gospodarczego. Faza realizacji przedsięwzięcia będzie miała minimalne oddziaływanie na środowisko i ograniczony czas trwania (krótki okres robót budowlanych).

Faza eksploatacji przedsięwzięcia zmieni wielkość oddziaływania w stosunku do dotychczasowego użytkowania tego terenu, co potwierdza zakres zmian i charakter produkcji.

Nie można wykluczyć znaczącego oddziaływania na środowisko, w szczególności na klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne i środowisko wodno-gruntowe. Analizy zawarte w raporcie oświadczenia wykazały, że nie będzie to oddziaływanie ponadnormatywne poza teren inwestora, ale swoim zasięgiem obejmować będą znaczne obszary w otoczeniu inwestycji (co zostało zobrazowane na załącznikach graficznych w dyspersji zanieczyszczeń w powietrzu i propagacji hałasu).

Prawdopodobieństwo oddziaływania związane jest z etapem wykonywania prac budowlanych, kiedy może występować okresowy i krótkotrwały wpływ na uciążliwość nie mające istotnego znaczenia dla środowiska.

Prawdopodobieństwo wystąpienia znaczącego oddziaływania może wiązać się z sytuacją nieprawidłowego zastosowania rozwiązań chroniących środowisko lub wystąpieniem awarii.

W szczególności ma to znaczenie w przypadku oddziaływania w przypadku oddziaływania na powietrze atmosferyczne ze względu na znaczną skalę procesu lakierowania oraz szkodliwość emitowanych z tego procesu substancji. Przy założonym reżimie pracy, składzie i wielkości zużywanych preparatów w raporcie wykazano, że oddziaływanie poza terenem inwestycji nie będzie ponadnormatywne. W żadnym punkcie siatki obliczeniowej stężeń średniorocznych analizowane substancje poza terenem zakładu nie powodują przekroczeń wartości odniesienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie realizacji oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwanie, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe (działanie obiektu przez 280 dni w roku).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Odry:

- jednolite części wód powierzchniowych RW6000161815529 Radomska, której stan określony został jako zły, i dla której stwierdzono zagrożenie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych,
- jednolite części wód podziemnych PLGW600099 – ocena stanu – dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona.

Mając na uwadze charakter inwestycji oraz biorąc pod uwagę przeprowadzone analizy w oparciu o materiały wejściowe wykorzystane przy opracowaniu raportu oraz obowiązujące przepisy prawne; biorąc pod uwagę rozwiązania techniczne i technologiczne; przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływać na wody podziemne i powierzchniowe. Zatem należy stwierdzić, że realizacja i „użytkowanie” przedsięwzięcia nie będzie stwarzać zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych w jednolitych częściach wód, w tym eksploatacja inwestycji będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, w tym gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.). W pobliżu planowanej inwestycji znajdują się następujące formy ochrony przyrody: rezerwat przyrody: Łuszczaniowice w odległości ok. 14 km i Jasień w odległości ok. 13,5 km od planowanej inwestycji, Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Widawki w odległości ok. 3,5 km od planowanej inwestycji, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Lasy Gorzkowickie PLH100030 w odległości ok. 10 km, Cisy w Jasieniu PLH100018 w odległości ok. 13,5 km, Dąbrowy w Marianku PLH100027 w odległości ok. 17 km oraz Torfowiska Żytno-Ewina PLH100030 w odległości ok. 18 km.

Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie (uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji lub użytkowania, likwidacji) z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmiot ochrony, integralność i spójność sieci Obszarów Natura 2000.

Analiza raportu oddziaływania na środowisko wykazała, że przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i innymi o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarami wybrzeża, środowiska morskiego, obszarami górskimi i leśnymi, obszarami ochrony uzdrowiskowej, obszarami objętymi ochroną, w tym strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników śródlądowych oraz na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Dla rejonu realizacji inwestycji brak jest obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zakład nie będzie kwalifikował się do zakładów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r., w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

W raporcie wskazano, że nie przewiduje się znaczącego ryzyka wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej, ze względu na nadzór i przestrzeganie warunków wynikających z prawa budowlanego oraz stosowane standardowo zabezpieczenia np. p.poż. Ze względu na skalę i rodzaj inwestycji, nie będzie ona miała znaczącego wpływu na zmiany klimatu, ani nie jest w tym przypadku istotna odporność na zmiany klimatu.

WÓJT GMINY  
*mgr Małgorzata Dzwonek*