

PROTOKÓŁ NR 26/2009
XXVI SESJI RADY GMINY W DOBRYSZYCACH
z dnia 29 kwietnia 2009 roku

Sesję odbyto w sali konferencyjnej
Urzędu Gminy w Dobryszycach
w godz. 12⁰⁰ – 15³⁰

Ustawowy stan radnych – 15
Faktyczny stan radnych – 15

RADNI OBECNI NA SESJI RADY GMINY:

- 1. Bugajska Wiesława*
- 2. Dawid Tadeusz*
- 3. Efenberg Romuald*
- 4. Efenberg Waldemar*
- 5. Gubalska Danuta*
- 6. Koper Jerzy*
- 7. Kucharska Ewa*
- 8. Kwiecień Janusz*
- 9. Laskowski Zdzisław*
- 10. Madejczyk Ewa*
- 11. Rochowski Edward*
- 12. Sowa Marcin*
- 13. Ślęzak Dorota*
- 14. Tatara Kazimierz*
- 15. Zasempa Grzegorz*

Dobryczyce, dnia 15.04.2009 r.

**RADA GMINY
DOBRYCZYCE**

PAN/PANI

.....
.....

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ zwołuję **XXVI Sesję Rady Gminy Dobryczyce w dniu 29 kwietnia 2009 roku (środa) o godz. 12⁰⁰**, która odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Dobryczycach.

PROPONOWANY PORZĄDEK SESJI:

1. Otwarcie Sesji i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok
 - udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok
 - zmian w budżecie Gminy Dobryczyce na 2009 rok
4. Informacja o działaniach Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania Radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.

Podstawa prawna do zwolnienia od pracy zawodowej : Art.25 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm./

Przewodniczący Rady Gminy

Kazimierz Tataru

PONADTO W OBRADACH UDZIAŁ WZIĘLI:

- 1. PAWLIKOWSKI JAN - Wójt Gminy*
- 2. STAWCZYK MARZENNA – Sekretarz Gminy*
- 3. SŁAWOMIR WINKLER – sołtys sołectwa Wiewiórów*
- 4. STAWCZYK JAN – sołtys sołectwa Zdania*
- 5. BASIŃSKI LESZEK – sołtys sołectwa Rożny*
- 6. PIOTROWSKA JANINA – sołtys sołectwa Dobryczyce*
- 7. SZCZEPOCKA MARIA – sołtys sołectwa Żaby*
- 8. GAL JERZY – sołtys sołectwa Blok Dobryczyce*
- 9. KOWALSKA ZOFIA – sołtys sołectwa Borowa*
- 10. PAPLICKA MALGORZATA – sołtys sołectwa Galonki*
- 11. ZASĘPA MARIUSZ – sołtys sołectwa Ruda*
- 12. ZAKRZEWSKI ROBERT, KAMIŃSKI JANUSZ - Mieszkańcy ul Spacerowej w Bloku Dobryczyce*

PROPONOWANY PORZĄDEK XXVI SESJI RADY GMINY:

1. Otwarcie Sesji i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok
 - udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 r.
 - zmian w budżecie Gminy Dobryczyce na 2009 rok
4. Informacja o działaniach Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania Radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.

PORZĄDEK XXVI SESJI RADY GMINY
PO WPROWADZONYCH ZMIANACH:

1. Otwarcie Sesji i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok
 - udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 r.
 - zmian w budżecie Gminy Dobryczyce na 2009 rok
 - upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy
 - zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Dobryczyce na lata 2009 – 2016
 - zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych
 - wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości
4. Informacja o działaniach Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania Radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.

Ad. 1.

Obrady XXVI Sesji Rady Gminy Dobryczyce w dniu 29 kwietnia 2009 r. otworzył oraz przedstawił proponowany porządek obrad Pan Kazimierz Tatara - Przewodniczący Rady Gminy.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy wniósł o wprowadzenie do porządku obrad sesji uchwał w następujących sprawach:

- 1) upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy
- 2) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Dobryczyce na lata 2009 – 2016
- 3) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych
- 4) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Pan Kazimierz Tatara - Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się o przegłosowanie w sprawie wprowadzeniem do porządku sesji uchwał zgłoszonych przez Pana Jana Pawlikowskiego – Wójta Gminy.

Po przegłosowaniu przyjęto wprowadzenie do porządku sesji uchwał zgłoszonych przez Pana Jana Pawlikowskiego – Wójta Gminy – 14 głosów za, 1 osoba nieobecna (Pan Marcin Sowa)

Ad.2.

Protokół z XXV Sesji Rady Gminy w Dobryzycach z dnia 8 kwietnia 2009 r. został przyjęty bez czytania – 14 głosów za, 1 osoba nieobecna (Pan Marcin Sowa)

Ad.3.

Pan Kazimierz Tatara – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że kolejnym punktem obrad będzie podjęcie uchwał.

Ad.3.a.

Pan Kazimierz Tatar – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi odnośnie opinii dotyczącej sprawozdania Wójta Gminy Dobryczyce z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok (uchwała w załączeniu do protokołu)

Pan Kazimierz Tatar – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok.

Uchwała w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok została podjęta po przegłosowaniu - 14 głosów za, 1 osoba nieobecna (Pan Marcin Sowa)

Uchwała w załączeniu do protokołu

Ad.3.b

Pan Janusz Kwiecień – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał treść opinii Komisji Rewizyjnej z wykonania budżetu Gminy Dobryczyce za 2008 roku, wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium za 2008 rok, uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w sprawie opinii i wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie o udzielenie absolutorium dla Wójta Gminy (opinia, uchwała i wniosek Komisji Rewizyjnej oraz uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi w załączeniu do protokołu)

Adnotacja: W obradach XXVI sesji Rady Gminy wziął udział Pan Marcin Sowa – Radny Rady Gminy

Uchwała Komisji Rewizyjnej została przyjęta po przegłosowaniu

– 15 głosów za

Wniosek Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok został przyjęty po przegłosowaniu – 15 głosów za

Pan Kazimierz Tatara – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok.

Uchwała w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy absolutorium z wykonania budżetu Gminy za 2008 rok została przyjęta po przegłosowaniu - 15 głosów za (uchwała w załączeniu do protokołu)

Ad.3.c.

Pani Małgorzata Szewczyk – Skarbnik Gminy przedstawiła zmiany w budżecie Gminy Dobryczyce na 2009 rok, które dotyczyły następujących kwestii:

- 1) W administracji publicznej zostało dokonane zwiększenie o kwotę 78.000 zł, którą otrzymamy z Powiatowego Urzędu Pracy na organizację prac dla 10 pracowników w ramach robót publicznych.
- 2) 3.483 zł zostało przekazane przez Krajowe Biuro Wyborcze na organizację wyborów do Parlamentu Europejskiego
- 3) 25.000 zł przeznaczone zostały na opłaty z tytułu zmian w planie zagospodarowania przestrzennego
- 4) Wprowadzono do budżetu kwotę 108.723,70 zł, są to środki z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na dofinansowanie projektu aktywizacja społeczno – zawodowa.
- 5) W rozdziale Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi jest przeniesienie między paragrafami kwoty 57.000 zł, którą otrzymamy z Urzędu Skarbowego w ramach zwrotu podatku od towarów i usług.
- 6) W gospodarce mieszkaniowej nastąpiło zwiększenie o 36.300 zł z uwagi na

złożony wniosek o dofinansowanie ze środków unijnych adaptacji budynku przy ul. Szkolnej w Dobryszycach.

7) W rozdziale Ochotnicze Straże Pożarne nastąpiło zwiększenie o 11.000 zł z uwagi na to, że obecnie mamy dwóch kierowców oraz jest kontynuowany remont strażnicy. Kwota 2.000 zł została przeznaczona na szkolenia dla strażaków. Na planowaną organizację obchodów 90 lecia OSP w Dobryszycach przeznaczono 3.000 zł.

8) W paragrafie Oświata i wychowanie zostały wprowadzone środki pochodzące z darowizn.

9) 5.000 zł zostało przeznaczone na badania na oczyszczalniach ścieków.

10) Na chodnikach przy drogach gminnych zostało dokonane zwiększenie o 5.000zł.

11) Na inwestycję - droga Kolonia Rożny i ul. Akacyjowa w Bloku Dobryszyce została przeznaczona kwota 20.000 zł.

Pan Kazimierz Tatura – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobryszyce na 2009 rok.

*Uchwała w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobryszyce na 2009 rok została przyjęta po przegłosowaniu – 15 głosów za
(uchwała w załączeniu do protokołu)*

Ad.3.d.

Pan Kazimierz Tatura – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy.

Pani Marzenna Stawczyk -Sekretarz Gminy poinformowała, że Rada Gminy będzie wykonywała następujące czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy: ustalanie wynagrodzenia. Przewodniczący Rady Gminy będzie wykonywał czynności z zakresu prawa pracy związane z nawiązywaniem

i rozwiązywaniem stosunku pracy oraz inne czynności z zakresu prawa pracy. Przewodniczący Rady Gminy nie będzie obecnie podpisywał delegacji oraz karty urlopowej dla Wójta Gminy. Takie zmiany przyniosła nowa ustawa o pracownikach samorządowych.

*Uchwała w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy do dokonywania czynności z zakresu prawa pracy w stosunku do Wójta Gminy została przyjęta po przegłosowaniu – 15 głosów za
(uchwała w załączeniu do protokołu)*

Ad.3.e.

Pan Kazimierz Tatara – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Dobryczyce na lata 2009 – 2016.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy poinformował, że Urząd Marszałkowski określił, że w/w plan ma być przyjęty na okres siedmiu lat, a nie pięciu jak to zostało przyjęte we wcześniejszej uchwale.

*Uchwała w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Dobryczyce na lata 2009 – 2016 została podjęta po przegłosowaniu – 15 głosów za
(uchwała w załączeniu do protokołu)*

Ad.3.f.

Pan Kazimierz Tatara – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych.

*Uchwała w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych została podjęta po przegłosowaniu – 11 głosów za, 4 głosy wstrzymujące
(uchwała w załączeniu do protokołu)*

Ad.3.g.

Pan Kazimierz Tatura – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy zwrócił się do Wójta Gminy o to, że na ostatniej Komisji Rewizyjnej zgłaszał wniosek o wykonanie kosztorysu odnośnie posypania jakimś materiałem dróg (warstwa 15 cm), który miał być przedstawiony przed głosowaniem w/w uchwały oraz zapytał, czy jest wykonana inwentaryzacja odnośnie tych dróg.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy poinformował, że trudno byłoby wykonać w/w kosztorys w ciągu trzech dni. Jeżeli chodzi o inwentaryzację to jest nią przeprowadzony podział, granice są zastabilizowane słupkami geodezyjnymi i wiadomo gdzie przebiegają drogi. Obecnie na tym terenie trwają prace przy elektryfikacji. Jeżeli chodzi o szacunkowy koszt wysypania tych dróg (łączna długość około 1,5 km i szerokości 5 m) warstwą tłucznia o grubości 10 cm to wyniósłby on około 70.000 zł.

*Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości została podjęta po przegłosowaniu – 15 głosów za
(uchwała w załączeniu do protokołu)*

Pan Kazimierz Tatura - Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 15 minut przerwy
w obradach XXVI sesji Rady Gminy

Po przerwie Pan Kazimierz Tataru - Przewodniczący Rady Gminy wznowił obrady XXVI sesji Rady Gminy i udzielił głosu Panu Janowi Pawlikowskiemu – Wójtowi Gminy

Ad.4.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy udzielił następujących informacji odnośnie działalności w okresie międzysesyjnym:

- 1) Jeżeli chodzi o wykonanie wodociągu na ul. Meblowej w Bloku Dobryczyce, to jeśli uzyskamy uzgodnienie z jednym z właścicieli posesji wystąpimy o pozwolenie na budowę i ta inwestycja będzie realizowana.
- 2) Zostało rozpoczęte działanie - drogi dojazdowe do pól, które obejmuje: drogę w Zalesicach, drogę na Koloni Dobryczyce, ul. Spokojną w Bloku Dobryczyce i ul. Tęczową w Dobryzycach. Firma wykonawcza ma zrealizować to zadanie do połowy maja br.
- 3) Urząd Marszałkowski zaakceptował wniosek o dofinansowanie dróg dojazdowych do pól – droga do Żarek i droga do Lefranowa, lecz nie ma jeszcze decyzji finansowej. Po tym tygodniu rozpoczniemy procedurę przetargową, a realizacja tego zadania byłaby najprawdopodobniej na początku czerwca br.
- 4) W przyszłym tygodniu będziemy wywozić tłuczeń na drogi na ul. Akacyjowej w Bloku Dobryczyce i Kolonii Rożny.
- 5) Jeżeli chodzi o oświetlenie w Wiewiórowie i na Janowie, to jeśli będą uzgodnienia z Zakładem Energetycznym to w miesiącu maju, najpóźniej na początku czerwca br. oświetlenie powinno być wykonane. Na pozostałe odcinki oświetlenia m.in. na ul. Tęczowej, ul. Polnej, Koloni Dobryczyce, Białej Górze wystąpiliśmy o pozwolenie na budowę. Przewidywany czas realizacji tego zadania to lipiec - sierpień br.
- 6) W szkole podstawowej w Bloku Dobryczyce zostały wymienione okna. Trwa wymiana okien w szkole podstawowej w Dobryzycach. Gimnazjum nie było objęte tym zadaniem. Na poprzedniej sesji opisaliśmy to zadanie jako

termomodernizacja. Można to zadanie rozszerzyć i podeprzeć się środkami zewnętrznymi.

7) Kanalizacja w Zdaniu została zakończona i odebrana przez komisję, pozostało nam olicznikowanie. Zakład Energetyczny obiecał, że dokona się to w I tygodniu maja br. i mieszkańcy będą mogli korzystać z kanalizacji.

8) Odbyło się spotkanie na Bloku Dobryczyce, na którym złożono podziękowania osobom i instytucjom, które wsparły Gminę po przejściu trąby powietrznej.

9) Wniosek w ramach odnowy wsi został pozytywnie zaakceptowany w wyniku wstępnej weryfikacji.

10) Do Ministerstwa Edukacji Narodowej został złożony wniosek o dofinansowanie wyposażenia hali sportowej w Dobryzycach na kwotę 200.000 zł.

11) W maju będziemy musieli podjąć decyzję w sprawach budżetowych, ponieważ przygotowany jest wniosek w ramach rozwoju obszarów wiejskich – działanie: usługi dla ludności, które obejmowałyby kanalizację w Galonkach i Rożnach. Obecnie przygotowywana jest aktualizacja kosztorysu.

12) W ramach Europejskiego Funduszu Społecznego otrzymaliśmy kwotę około 80.000 zł na szkolenia osób bezrobotnych, które mogą zostać pracownikami. W tym roku jest to grupa 10 młodych osób.

Ad.5.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy zwrócił się w imieniu mieszkańców ul. 40 lecia w Bloku Dobryczyce w sprawie wywozu nieczystości z oczyszczalni ścieków.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy odpowiedział, że to co zostało wywiezione z oczyszczalni ścieków jest to osad. Ten osad przeszedł badanie, które wskazuje do jakich celów można go wykorzystać. Wskazanie jest takie, że może on służyć jako nawóz do celów rolniczych. Ponadto ustawa mówi, że taki osad można składować w odległości co najmniej 50 m od zabudowań, a w Bloku Dobryczyce

składowisko tego osadu znajduje się w odległości około 200 m od budynków. Teren, na którym jest ten osad, jest przeznaczony pod boisko. W przyszłym tygodniu lub w drugim tygodniu maja br. będzie on wyrównany, uprzątnięty i osad ten zostanie zastosowany jako nawóz celem wzmocnienia gleby.

Pan Edward Rochowski – Radny Rady Gminy zwrócił się do Wójta Gminy o to, kiedy zostanie ogrodzone boisko i postawione bramki oraz odnowiony przystanek w Zdani. Ponadto zwrócił się o oznakowanie mostka znajdującego się na zakręcie w Zdani.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy odpowiedział, że przystanki należą do zarządcy drogi. Jeżeli chodzi o remonty przystanków to będą one sukcesywnie odnawiane. Kolejność prac porządkowych została ustalona ze względów praktycznych, ponieważ łatwiej kontrolować pracowników, którzy są w jednym miejscu. Pracownicy porządkują teren, tam gdzie potrzeba to odnawiają przystanki. Jutro powinien być zakończony Wiewiórów, potem pracownicy kierują się w strony Huty Brudzkiej, przez Żaby, w następnej kolejności kierunek Galonki, Zdania, Rożny. Później pracownicy będą pracować na Bloku Dobryszyc, a na koniec wrócą do Dobryszyc.

Pan Grzegorz Zasempa – Radny Rady Gminy zwrócił się do Wójta Gminy o dokończenie chodnika w kierunku Borowiecka i podanie terminu jego zakończenia.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy odpowiedział, że gdy będzie następny transport tłucznia to chodnik zostanie uzupełniony tłuczniem. Przestrzeń między chodnikiem a drogą można ewentualnie uzupełnić destruktem. Na dzień dzisiejszy jednakże nie ma dostępu do destruktu.

Pan Waldemar Efenberg – Radny Rady Gminy zapytał Wójta Gminy o to, kiedy będą namalowane pasy „przejście dla pieszych” na ul. Piotrkowskiej w Bloku

Dobryczyce.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy odpowiedział, że wniosek został złożony jesienią ubiegłego roku do Zarządu Dróg Krajowych. Uzyskaliśmy pozytywną odpowiedź. Wczoraj było monitowane w tej sprawie przy okazji wizyty pracowników Zarządu, którzy powiedzieli, że w najbliższym czasie pasy te będą malowane.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy zapytał Wójta Gminy o to, na jakim etapie jest realizacja masztu telefonii komórkowej w Bloku Dobryczyce.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy poinformował, że zgodnie z uchwałą Rady Gminy został wykonany przetarg ofertowy, do którego przystąpiła tylko jedna firma. Oferta została odrzucona, ponieważ ktoś inny reprezentuje spółkę, a ktoś inny podpisywał upoważnienia do występowania w przetargu. W najbliższym czasie będzie ogłoszony drugi przetarg.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy zwrócił się o usunięcia pnia, który znajduje się na ul. Wrzosowej w Bloku Dobryczyce naprzeciwko posesji Pana Cieśli.

Ad.6.

Pan Kazimierz Tatara – Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu przybyłemu na sesję mieszkańcowi ul. Spacerowej w Bloku Dobryczyce.

Głos zabrał Pan Zakrzewski - mieszkaniec ul. Spacerowej w Bloku Dobryczyce, który poinformował, że około półtora miesiąca temu odbyło się spotkanie, w którym uczestniczyli mieszkańcy ul. Spacerowej, Wójt Gminy, Przewodniczący Rady Gminy, sołtys Bloku Dobryczyce, radny z Bloku Dobryczyce.

Na tym spotkaniu uzyskali zapewnienie, że będą mieli stosowną odpowiedź, jakie gmina podjęła lub podejmie działania w sprawie ul. Spacerowej. Poinformował, że stan drogi ul. Spacerowej jest trudny, zwłaszcza w okresie jesienno – zimowym czy wczesnowiosennym, gdy droga ta robi się błotnista, latem zaś z drogi wydobywa się kurz spod przejeżdżających samochod. Jest sposób, aby zaradzić temu i pomóc w pewnym sensie osobom, które tam mieszkają, a mianowicie aby droga znalazła się w ewidencji dróg gminnych. Wówczas mieszkańcy mogliby zwrócić się do władz Gminy o uzbrojenie tej drogi, aby była przejezdna, czy też zwrócić się o założenie oświetlenia. Zwrócił się do Radnych, aby w najbliższym czasie zajęli się sprawą uregulowania stanu prawnego ul. Spacerowej. Poinformował, że właściciele tej drogi nie mówią nie i wychodzą z inicjatywą. Na pewnym etapie było jakieś przegapienie, kiedy ich roszczenia były stosunkowo niewielkie lub wcale ich nie było, ale nie było żadnej inicjatywy i stało się, jak się stało. Po upływie czasu roszczenia te trochę wzrosły, ale nadal jest droga otwarta do tego, aby to załatwić, nie ma sprzeciwu ze strony spadkobierców byłych właścicieli. Ponadto tam jest fragmentem plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego i to jest droga publiczna dojazdowa, a ona nie jest drogą, bo jej nie ma. W imieniu mieszkańców zwrócił się do Przewodniczącego Rady i Wójta Gminy, aby zajęto się sprawą ul. Spacerowej i uregulowano stan prawny tej drogi.

Głos zabrał kolejny mieszkaniec ul. Spacerowej – Pan Kamiński, który poinformował, że na wspomnianym spotkaniu były ustalenia ustne, że w ciągu miesiąca odbędzie się spotkanie ze spadkobiercami, a teraz właścicielami oraz miał być wykonany szacunek drogi przez Gminę. Mieszkańcy mieli dostać taką informację w ciągu miesiąca oraz zaproszenie na posiedzenie Rady Gminy.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy udzielił następujących informacji odnośnie sprawy ul. Spacerowej, a mianowicie, że nigdy nie było tak, że ktoś chciał sprzedać drogę za przysłowiową złotówkę. Rada w tej sprawie była informowana, wójt spotkał się wielokrotnie z właścicielami. Pierwsza propozycja padła w 2005

roku, kiedy to była naliczana opłata planistyczna. Wówczas wójt zaproponował kwotę kilkunastu tysięcy złotych i próbował doprowadzić do uzgodnienia, aby za pieniądze z tytułu opłaty planistycznej kupić tę drogę, była to kwota 4.000 zł i kilkaset złotych od Pana Lyszkowskiego, który zawsze deklarował, że chce sprzedać taniej. Wójt informował również Radę o tym, że roszczenia z drugiej strony od początku były ogromne, przekraczające możliwości Gminy. Po za tym Radni wiedzą, że Gmina nie może nic kupić powyżej wartości wyceny.

Ponadto w momencie, kiedy powstawał podział gmina w żaden sposób nie uczestniczyła w nim, nie wydawała decyzji podziałowych. Na tamten moment nie ma winy Gminy. Pojawił się natomiast jeden mankament tego postępowania, mianowicie Gmina w pewnym momencie chciała być dobra i wykonała plan zagospodarowania, a mogła tego nie robić. Tu jest być może błąd popełniony przez wójta i Radę. W 2002 roku Gmina mogła nie wykonać tego planu, sprawę zamknąć i nie byłoby żadnych wątpliwości i problemów. Nie ma żadnego dokumentu, że kiedy powstawał podział cokolwiek obiecano mieszkańcom ul. Spacerowej, może były tylko jakieś ustne deklaracje ówczesnego wójta. Po za tym cały czas trwają rozmowy, stroną dla Radnych i wójta są właściciele działek, którzy mają roszczenia w stosunku do Gminy. Jednakże nie ma wniosku o wykupienie tej drogi.

Po za tym mieszkańcy nie określili w umowie notarialnej z właścicielami sposób korzystania ze służebności umową, a można to wtedy było zrobić. Zgodnie z kodeksem cywilnym obowiązek utrzymania spoczywa na obecnych właścicielach działek. Na dzień dzisiejszy właściciele powinni złożyć swoje roszczenia do Gminy, to wtedy jeżeli Rada wyrazi zgodę na dalsze działania, to Wójt rozpocznie procedurę. Na spotkaniu poruszony był również problem wodociągu. Wójt zaproponował, aby przekazać wodociąg Gminie, która za niego zapłaci zgodnie z prawem. Za te pieniądze mieszkańcy mogliby wykonać drogę.

Ponadto wyjaśnił, że aby powstał operat szacunkowy drogi, musi powstać zadanie. Tym zadaniem jest wykupienie gruntu, ale tego zadania nie ma, ponieważ nie wniosku, nie ma z kim rozmawiać. Gmina nie wyda 2.000 zł na operat z tego względu, że wójt ma jakąś ideę, radni zostali poinformowani o szacunkowej wartości

gruntu. Ponadto wójt złożył propozycję radnym, aby wykupić połowę tej drogi, ale podjęto decyzję, że to nie ma sensu.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy złożył wniosek do rejestru wniosków, aby zająć się sprawą ul. Spacerowej w Bloku Dobryczyce.

Pan Tadeusz Dawid – Radny Rady Gminy zgłosił wniosek do rejestru, aby w miesiącu czerwcu, lipcu lub sierpniu br. wziąć pod dokładną dyskusję sprawę ul. Spacerowej oraz sprawę Domu Nauczyciela.

Pan Janusz Kwiecień – Radny Rady Gminy zabrał głos odnośnie sprawy Domu Nauczyciela. Przypomniwał, że Rada podjęła już decyzję, kiedy była podejmowana uchwała w sprawie gospodarki mieszkaniowej. Wówczas do sprzedaży przeznaczono budynek w Zdani, a mały i duży Dom Nauczyciela miał pozostać w zasobie Gminy.

Pan Romuald Efenberg – Radny Rady Gminy złożył wniosek, aby na następną sesję przygotować informację odnośnie tego, jakie były koszty roczne utrzymania i ile wyniosły wpływy z czynszu od każdego lokatora za ostatnie pięć lat.

Pan Jerzy Gal – sołtys sołectwa Bloku Dobryczyce zwrócił się w następujących sprawach:

- a) Podwyższenie przystanku znajdującego się naprzeciwko Dobropaszu z uwagi na to, że gdy są opady deszczu woda wlewa się do środka przystanku.
- b) Postawienie dodatkowych tablic ogłoszeń w Bloku Dobryczyce.

*Wobec wyczerpania porządku obrad XXVI sesja Rady Gminy
w dniu 29 kwietnia 2009 r. została zamknięta przez
Pana Kazimierza Tatara - Przewodniczącego Rady Gminy.*

*Protokolował
Podinspektor
ds. obsługi Rady Gminy i oświaty
Katarzyna Marszał*

Katarzyna Marszał

*Przewodniczył:
Przewodniczący Rady Gminy
Kazimierz Tatar*

Katarzyna