

PROTOKÓŁ NR 4/2010
Z IV SESJI RADY GMINY w DOBRYSZYCACH
z dnia 29 grudnia 2010 roku

Sesję odbyto w dniu 29.12.2010 r.
w godz. 11⁰⁰ – 13⁰⁰

Ustawowy stan radnych – 15
Faktyczny stan radnych – 15

RADNI OBECNI NA SESJI RADY GMINY:

1. *Adamus Jan*
2. *Basiński Leszek*
3. *Flaszka Adam*
4. *Gal Agnieszka*
5. *Jurczyk Bogusław*
6. *Kapuściński Artur*
7. *Laskowski Zdzisław*
8. *Madejczyk Ewa*
9. *Mroczkowski Piotr*
10. *Olejniki Wiesław*
11. *Sowa Marcin*
12. *Szpecińska Grażyna*
13. *Tatara Kazimierz*
14. *Wlaźlak Katarzyna*
15. *Zasempa Grzegorz*

PONADTO W OBRADACH UDZIAŁ WZIĘLI:

- 1. PAWLIKOWSKI JAN - Wójt Gminy*
- 2. STAWCZYK MARZENNA - Sekretarz Gminy*
- 3. SZEWCZYK MAGORZATA - Skarbnik Gminy*
- 4. DZWONEK MAGORZATA - Radna Powiatu*
- 5. KACZMAREK JERZY - Radny Powiatu*
- 6. RUDEK MIROŚLAW - Rzecznik majątkowy*
- 7. PIETRUK DANUTA - Dyrektor Publicznego Przedszkola w Dobryszycach*
- 8. MAJEWSKA EIŻBIETA - Dyrektor Publicznego Gimnazjum
w Dobryszycach*
- 9. KUCHARSKA EWA - Sołtys sołectwa Dobryszyce II*
- 10. STAWCZYK JAN - Sołtys sołectwa Zdania*
- 11. GAL JERZY - Sołtys sołectwa Blok Dobryszyce*
- 12. KOWALSKA ZOFIA - Sołtys sołectwa Borowa*
- 13. PAPLICKA MAGORZATA - Sołtys sołectwa Galonki*
- 14. PIOTROWSKA JANINA - Sołtys sołectwa Dobryszyce*
- 15. WINKLER ŚAWOMIR - Sołtys sołectwa Wiewiórów*
- 16. ZASĘPA MARIUSZ - Sołtys sołectwa Ruda*
- 17. SZCZEPOCKA MARIA - Sołtys sołectwa Żaby*
- 18. TATARA HALINA - Sołtys sołectwa Zalesiczki*

PORZĄDEK IV SESJI RADY GMINY DOBRYSZYCE:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - zmian w budżecie Gminy Dobryszyce na 2010 rok
 - ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości
4. Informacja Wójta Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania Radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zamknięcie sesji.

PORZĄDEK IV SESJI RADY GMINY DOBRYSZYCE
PO WPROWADZONYCH ZMIANACH:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości
 - zmian w budżecie Gminy Dobryszycy na 2010 rok
4. Informacja Wójta Gminy o działaniach w okresie międzysesyjnym.
5. Interpelacje i zapytania Radnych.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zamknięcie sesji.

Ad. 1.

*Obrady IV Sesji Rady Gminy w Dobryszycach w dniu 29 grudnia 2010 r.
otworzył oraz przedstawił proponowany porządek obrad
Pan Grzegorz Zasempa - Przewodniczący Rady Gminy.*

*Porządek IV sesji Rady Gminy w Dobryszycach został przyjęty po przegłosowaniu
ze zmianą kolejności podejmowania uchwał*

– 14 głosów za, 1 osoba nieobecna (Pan Marcin Sowa)

Ad.2.

*Protokół Nr 3/2010 z III Sesji Rady Gminy z dnia 10 grudnia 2010 r. został przyjęty
po przegłosowaniu – 14 głosów za, 1 osoba nieobecna (Pan Marcin Sowa)*

Adnotacja: W obradach IV sesji Rady Gminy w Dobryszycach wziął udział Pan Marcin Sowa

Ad.3.a.

W związku z przystąpieniem do podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy udzielił następujących wyjaśnień co do intencji podjęcia przedmiotowej uchwały. Tam gdzie Gmina posiada plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalona jest również opłata planistyczna, która jest dochodem Gminy. Przy opłacie planistycznej jest to wysokość od 10% do 15% wzrostu wartości nieruchomości.

Tam gdzie nie ma tego planu można naliczyć opłatę adiacencką, która byłaby wnoszona do Gminy. Na terenie Gminy zdarzają się przypadki dużych podziałów nieruchomości na działki budowlane, a prawo dopuszcza możliwość pobrania przez Gminę opłaty adiacenckiej. Należy pamiętać również o tym, że opłata adiacencka jest pobierana wówczas, gdy pole staje się działką budowlaną. Opłata adiacencka naliczana jest od wzrostu wartości danej nieruchomości..

Ponadto ustnych wyjaśnień na pytania Radnych odnośnie przedmiotowej uchwały udzielili Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy oraz Pan Mirosław Rudek – rzeczoznawca majątkowy.

Pan Grzegorz Zasempa – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości.

*Uchwała została podjęta po przegłosowaniu
– 8 głosów za, 3 głosy przeciw, 4 głosy wstrzymujące*

Uchwała w załączeniu do protokołu.

Ad.3.b.

Pani Małgorzata Szewczyk – Skarbnik Gminy poinformowała, że zmiany w budżecie Gminy na 2010 rok dotyczą następujących kwestii:

- 1) W planie dochodów zmniejszenie o 2.566 zł z uwagi na, że miały przyjść środki agencji płatniczej z tytułu pomocy unijnej na adaptację budynku przy ul. Szkolnej. Spowodowane to jest tym, że wniosek jest jeszcze rozpatrywany przez Urząd Marszałkowski.
- 2) W podatku od nieruchomości i odsetkach zwiększenie o 31 tys. zł i o 9.800 zł z tytułu dochodów ponadplanowych.
- 3) W rozdziale „Dostarczanie wody” jest przesunięcie między paragrafami kwoty 1.500 zł.
- 4) Zmniejszenie o 6 tys. zł na chodnikach przy drogach powiatowych, ponieważ nie wykorzystano w całości zaplanowanej kwoty w wysokości 20 tys. zł.
- 5) Zwiększenie o 30 tys. zł na zimowe utrzymanie dróg.
- 6) W rozdziale „Gospodarka gruntami” zwiększenie o 2.500 zł na opłacenie wyceny nieruchomości otrzymanych od Wojewody Łódzkiego, które były przekazane przez mieszkańców na Skarb Państwa.

- 7) Zmniejszenie o 800 zł w planie zagospodarowania przestrzennego.
- 8) W Radzie Gminy oraz Urzędzie Gminy przesunięcia między paragrafami.
- 9) Zmniejszenie o 1.000 zł kwoty przeznaczonej na zakup programu komputerowego.
- 9) W rozdziale „Oświata i wychowanie” przesunięcia między paragrafami.
- 10) W rozdziale „Pozostała działalność w ochronie zdrowia” zaplanowanie 7 tys. zł na zakup opału dla ośrodka zdrowia w Dobryszycach.
- 11) W rozdziale „Pomocy Społecznej” drobne przesunięcia między paragrafami.
- 12) Zmniejszenie zaplanowanej kwoty o 3.466 zł z tytułu „Wprawki szkolnej”, ponieważ na to zadanie Gmina nie musi wносить własnego wkładu finansowego.
- 13) Zwiększenie o 15 tys. zł na zakup energii.
- 14) zmniejszenie o 5 tys. zł na zadanie związane z wykonaniem projektów kanalizacji w Bloku Dobryszyce.
- 15) W związku ze zmianami w budżecie nastąpiły również zmiany w wysokości kredytów.

Pan Grzegorz Zasempa – Przewodniczący Rady Gminy odczytał treść uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Dobryszyce na 2010 rok.

Uchwała została podjęta po przegłosowaniu – głosów za

Uchwała w załączeniu do protokołu.

Pan Grzegorz Zasempa – Przewodniczący Rady Gminy ogłosił 5 minut przerwy w obradach IV sesji Rady Gminy.

Po przerwie Pan Grzegorz Zasempa – Przewodniczący Rady Gminy wznowił obrady IV sesji Rady Gminy.

Ad.4.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy udzielił następujących informacji o działaniach w okresie międzysesyjnym:

1) Na sali gimnastycznej w szkole podstawowej w Dobryszycach została położona nowa nawierzchnia sportowa. Na to zadanie otrzymaliśmy około 28 tys. zł w ramach rezerwy subwencji oświatowej na remonty szkół. Całkowity koszt tego zadania wyniósł niecałe 40 tys. zł.

2) Do Gminy Kleszczów został złożony wniosek o udzielenia wsparcia finansowego na dwa zadania inwestycyjne tj. budowę boiska w Dobryszycach oraz budowę magazynku na sprzęt sportowy przy szkole podstawowej w Bloku Dobryszyce.

3) Do Urzędu Marszałkowskiego został złożony wniosek o płatność budynku przy ul. Szkolnej w Dobryszycach. Środki finansowe otrzymane najprawdopodobniej około połowy 2011 roku.

4) Zostały podjęte działania odnośnie inwestycji na terenie Gminy Dobryszyce objętych łódzką strefą ekonomiczną.

5) Uregulowane zostały kwestie dotyczące realizacji zadania „Kanalizacja Zdania – Galonki – Rożny”.

6) W najbliższym czasie zostaną zorganizowane zebrania sołeckie, na których odbędą się m.in. wybory sołtysów i rad sołeckich. Ponadto zaplanowane spotkania z Radnymi i mieszkańcami odnośnie przedyskutowania planu kadencyjnego.

Pan Kazimierz Tatara – Radny Rady Gminy zwrócił się do Wójta Gminy odnośnie tego, czy było wystąpienie do Starostwa o zakup odśnieżarki do chodników i przekazanie jej Gminie Dobryszyce.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy poinformował, że złożył propozycję zakupu odśnieżarki na spotkaniu z panem Robertem Zakrzewskim – Starostą Powiatu, która została przyjęta ze wstępną akceptacją. Nie było natychmiastowej odpowiedzi, w przyszłym tygodniu

będzie chciał uzyskać rzeczową odpowiedź w przedmiotowej sprawie, o czym Radni zostaną poinformowani na kolejnej sesji. Po za tym Starostwo musi określić tę kwestie pod względem formalno – prawnym.

Ad.5.

W punkcie tym nie zgłoszono żadnych interpelacji przez Radnych.

Pan Wiesław Olejnik – Radny Rady Gminy zwrócił się w sprawie zlikwidowania zlodowaciałych muld na drodze na ul. Radomszczańskiej w Dobryszycach (na wysokości posesji państwa Guskiewicz).

Pan Artur Kapuściński – Radny Rady Gminy zwrócił się o usunięcie zlodowaciałych muld na drodze Zdania – Rożny.

Ad.6. *Wolne wnioski i informacje*

W punkcie tym zostały złożone podziękowania oraz życzenia noworoczne przez:

- 1) Pana Jana Pawlikowskiego – Wójta Gminy*
- 2) Pana Grzegorza Zasempę – Przewodniczącego Rady Gminy*
- 3) Panią Małgorzatę Dzwonek – Radną Rady Powiatu*
- 4) Pana Jerzego Kaczmarka – Radnego Rady Powiatu*

Pan Mariusz Zasepa – sołtys sołectwa Ruda zwrócił się z zapytaniem odnośnie tego, dlaczego sołtysi nie są już objęci ubezpieczeniem przez Urząd Gminy.

Pani Małgorzata Szewczyk – Skarbnik Gminy wyjaśniła, że nie objęcie ubezpieczeniem od nieszczęśliwych wypadków sołtysów z tytułu wykonywania funkcji podyktowane jest tym, że podczas ostatniej kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej zwrócono uwagę na to, że sołtysi nie powinny być ubezpieczania przez Urząd Gminy. Można kontynuować to ubezpieczenie, ale po potrąceniu składki na ubezpieczenie z prowizji czy z inkasa za wodę.

Pan Jan Stawczyk – sołtys sołectwa Zdania zwrócił się do Wójta Gminy o zakończenie remontu strażnicy w Zdani i uporządkowanie terenu wokół budynku gminnego w Zdani.

Pan Jan Pawlikowski – Wójt Gminy udzielił następujących informacji odnośnie działań zaplanowanych na 2011 rok:

- 1) dokończenie budowy boiska w Bloku Dobryczyce.
- 2) Budowa kanalizacji Zdania – Rożny – Galonki, które w marcu 2011 r. powinno zostać zakończone.
- 3) Realizacja zadań zgłoszonych w ramach funduszu sołectkiego np. place zabaw, chodniki, remiza, świetlica.
- 4) Przeznaczenie wolnych środków na wykonanie dróg z destruktu.
- 5) Złożenie wniosku o dofinansowanie kanalizacji części Bloku Dobryczyce.
- 6) Złożenie wniosku o dofinansowanie jednej świetlicy.
- 7) Budowa magazynku na sprzęt sportowy przy szkole podstawowej w Bloku Dobryczyce.
- 8) Remont drogi powiatowej Dobryczyce – Blok Dobryczyce (do ul. Narutowicza), decyzja podjęta przez Radnych poprzedniej kadencji.
- 9) Budowa boiska w Dobryzycach.
- 10) Organizacja 800 lecia istnienia Dobryzyc.

- 11) Zrealizowanie pewnych odcinków po stronie chodników.
- 12) Na początku roku odbycie dyskusji z Radnymi odnośnie działań dotyczących nieruchomości, które otrzymaliśmy ze Skarbu Państwa.

*Wobec wyczerpania porządku obrad
IV Sesję Rady Gminy w dniu 29 grudnia 2010 roku
zamknął Pan Grzegorz Zasempa – Przewodniczący Rady Gminy.*

Protokolował:

Podinspektor

ds. obsługi Rady Gminy i oświaty

Katarzyna Marszał



Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy

~~Grzegorz Zasempa~~

